

I. POŘADATEL

1. Výstaviště Praha, a. s. – provozovatel areálu Výstaviště Praha, adresa: Výstaviště 67, 170 00 Praha 7, Česká republika (dále jen „pořadatel“).

II. ÚČASTNÍK AKCE

1. Účastník je fyzická nebo právnická osoba, která se přihlásila k účasti na Akci písemným nebo elektronickým podáním přihlášky k účasti, a pořadatel účast písemně nebo elektronicky potvrdil.

III. PŘIHLÁŠENÍ K ÚČASTI, VZNIK SMLOUVY, PŘIDĚLENÍ PLOCHY

1. K účasti na Akci se lze přihlásit výhradně prostřednictvím Závazné přihlášky k účasti (dále jen „přihláška“), která se pokládá za návrh na uzavření smlouvy mezi účastníkem a pořadatelem.
2. Vyplněnou přihlášku, je nutné odeslat elektronicky v podobě interaktivního formuláře, nebo v originální podobě osobně nebo poštou na adresu pořadatele, případně v naskenované podobě na elektronickou adresu pořadatele (podání přihlášky).
3. Pořadatel posoudí podanou přihlášku do 7 pracovních dnů ode dne jejího řádného podání. Den podání přihlášky se do této lhůty nepočítá.
3. Pořadatel rozhoduje o přijetí nebo odmítnutí přihlášky k účasti na Akci, případné zamítnutí může učinit bez udání důvodů.
4. Smlouva (smluvní vztah) vzniká zasláním písemného potvrzení pořadatelem elektronickou cestou na kontaktní e-mail účastníka uvedený v řádně vyplněné přihlášce (přijetí přihlášky), jinak smlouva nevzniká.
5. Podáním přihlášky účastník zároveň akceptuje Všeobecné podmínky účasti na Akci.
6. Po přijetí přihlášky pořadatel provede rezervaci objednané plochy pro účastníka a rozhodne o jejím umístění v místě pořádání akce.
7. Po přijetí přihlášky pořadatel účastníkovi zašle zálohovou fakturu za pronájem plochy včetně DPH, event. za další objednané služby (zálohová faktura).
8. Pořadatel může bez souhlasu účastníka rozhodnout o změně umístění jeho stánku nebo o tvaru požadované plochy podle aktuální situace. O této skutečnosti účastníka neprodleně vyrozumí. Tyto změny provedené pořadatelem nemají vliv na platnost uzavřené smlouvy a účastník není oprávněn domáhat se jakékoli náhrady.
9. Účastník obdrží od pořadatele Organizační pokyny Akce, a to písemnou formou nejpozději 5 dnů před zahájením montáže expozic.

IV. PRONÁJEM PLOCHY A POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

1. Cena nájemného za pronájem plochy je uvedena v přihlášce. Výše nájemného se vypočítá podle velikosti objednané plochy. Nejmenší možná velikost objednané plochy je 9 m². Každý započatý metr plochy se účtuje jako celý. Výjimky je možno sjednat s pořadatelem.
2. Účastník není oprávněn podnajatou plochu třetí osobě, může však mít spoluúčastníka. Pronájem plochy je stanoven na dobu přípravy stánku, průběhu Akce a odstranění stánku. V nájemném je zahrnuta požární ochrana, obecná ostraha areálu, běžný úklid areálu, podíl na propagaci a produkci.
3. Účastník je povinen být pojištěn, nebo na vlastní náklady uzavřít novou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám vlastní činností a předložit pořadateli kopii této smlouvy.

V. PLATEBNÍ A STORNOVACÍ PODMÍNKY

1. Veškeré ceny pronájmu plochy, poplatků a služeb, uvedené v přihlášce a v cenících pořadatele, jsou uváděny bez DPH.
2. Zálohová faktura na pronájem plochy a na poplatky za další objednané služby, zasláná účastníkovi na základě přijetí přihlášky, je splatná ve lhůtě 14 dnů, případně dle dohody, nejpozději však 2 dny před konáním akce.
3. Účastník se zavazuje uhradit veškerá finanční plnění řádně a včas ve lhůtách splatnosti stanovených v příslušných daňových dokladech (fakturách). Byl-li daňový doklad účastníkovi doručen méně než 5 dnů před splatností v něm uvedenou nebo dokonce až po datu splatnosti, považuje se za den splatnosti takového daňového dokladu 5. den následující po doručení tohoto daňového dokladu účastníkovi, nejpozději však 2 dny před konáním akce. Při bezhotovostní platbě se za den úhrady považuje datum připsání příslušné částky na bankovní účet pořadatele. Je-li účastník v prodlení s jakýmkoliv finančním plněním, vzniká pořadateli nárok na úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši.
4. Prodlení účastníka s úhradou byť jen části zálohové faktury delší než patnáct dní se považuje za podstatné porušení smluvní povinnosti, v důsledku které pořadateli vzniká právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být účastníkovi doručeno písemnou formou poštou či elektronickou cestou na kontaktní e-mail účastníka uvedený v přihlášce. V případě, že pořadatel takto odstoupí od smlouvy, vzniká mu zároveň nárok na smluvní pokutu ve výši odpovídající výši ušlého nájemného a poplatků za objednané služby.
5. Zrušení, odvolání účasti na Akci musí být doručeno pořadateli písemnou formou prokazatelným způsobem (stornování účasti). Účastník se zavazuje uhradit pořadateli stornovací poplatky takto:
 - při stornování účasti více než 30 dnů před dnem zahájení Akce bez poplatku
 - při stornování účasti do 15 dnů před dnem zahájení Akce stornovací poplatek ve výši 50 % ceny plochy dle podané přihlášky + 20 % ceny objednaných služeb pro stavbu stánku a jeho vybavení
 - při stornování účasti méně než 15 do 7 dnů před dnem zahájení Akce stornovací poplatek ve výši 75 % ceny plochy dle podané přihlášky + 50 % ceny všech objednaných služeb, včetně služeb za stavbu stánku a jeho vybavení
 - při stornování účasti 7 a méně dnů před nebo do dne zahájení Akce, nebo při nepřevzetí a neobsazení objednané a řádně zaplacené plochy, nebo neúčasti na Akci, je takový účastník povinen uhradit pořadateli 100 % ceny plochy dle podané přihlášky + 100 % ceny všech objednaných služeb, a dále škodu způsobenou pořadateli jeho neúčastíStornovací poplatky jsou splatné ve lhůtě 5-ti dnů ode dne stornování účasti.
6. Podmínkou předání pronajaté plochy a účasti na Akci, je řádná úhrada všech zálohových faktur. Pokud účastník nepřevzme od pořadatele připravenou plochu tak, jak bude stanoveno Organizačními pokyny Akce, považuje se tato skutečnost za stornování účasti 7 a méně dnů před nebo do dne zahájení Akce. Pořadatel je následně oprávněn s nepřevzatou plochou a objednanými službami volně nakládat.
7. Pořadatel je oprávněn započíst veškerá od účastníka již obdržená finanční plnění na jiné splatné pohledávky za účastníkem (např. na stornovací poplatky, smluvní pokuty, náhradu škody, úrok z prodlení atp.). Platnost tohoto ustanovení zůstává i v případě odstoupení od smlouvy či v případě stornování účasti.
8. V případě, že účastník před nebo během Akce vstoupí do likvidace, nebo je na něj vyhlášen konkurz, nebo je v exekučním řízení, má pořadatel právo od smlouvy odstoupit v plném rozsahu, přičemž mu vzniká nárok na úhradu stornovacích poplatků jako při stornovacích podmínkách.

9. V případě, že se Akce neuskuteční, budou všechny přihlášky a přidělené plochy považovány za zrušené a účastníkům budou vráceny všechny již uhrazené platby snížené o odečet skutečně vynaložených nákladů spojených se zabezpečením Akce k datu zrušení Akce. Tyto náklady mohou být poměrně, částečně nebo úplně rozdělené mezi účastníky do výše maximálně 15 % z původní ceny pronájmu plochy. Refundování plateb proběhne do 15 dnů ode dne, kdy bylo o zrušení Akce rozhodnuto. V takovém případě nepřísluší účastníkům žádný jiný nárok na úhradu dalších nákladů spojených s Akcí, než jak je v tomto bodu podmínek stanoveno.
10. Reklamace k účtovaným platbám a vystaveným daňovým dokladům musí účastník uplatnit písemně do 5 dnů po obdržení daňového dokladu.

VI. TECHNICKÁ REALIZACE STÁNKŮ, ORGANIZACE, PŘEDPISY A PROVOZ AKCE

1. Účastník se zavazuje prodávat výrobky a nabízet služby, které jsou v souladu s celkovým zaměřením Akce.
2. Účastník a dodavatel stavby stánku (dále jen realizátor) se zavazují provádět montáž a demontáž stánků a dodržovat časové limity v souladu s Organizačními pokyny. Účastník je povinen na své náklady zlikvidovat jím, nebo v souvislosti s jeho expozicí vzniklý veškerý odpad, odvézt, nebo uskladnit obaly. Veškeré vícenáklady vzniklé pořadateli při opožděné montáži, demontáži, nevyklizení prostoru atp. budou přefakturovány účastníkovi.
3. V případě nedodržení konečného termínu pro opuštění pronajatého prostoru je pořadatel oprávněn provést likvidaci expozice a vyklizení pronajatého prostoru, a to na náklady účastníka. Účastník je zároveň povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za 1m² neuvolněné plochy, která je splatná okamžikem marného uplynutí konečného termínu pro opuštění prostoru.
4. Účastník Akce odpovídá pořadateli za škodu způsobenou třetími osobami, které ve prospěch účastníka a na jeho pokyn prováděly činnosti související s Akcí. Účastník je povinen obeznámit své dodavatele a pracovníky s Provozně bezpečnostním řádem areálu a dalšími bezpečnostními a požárními předpisy a pokyny pořadatele, dále se Všeobecnými podmínkami účasti a Organizačními pokyny vydanými pořadatelem, zavazuje se jimi řídit a zajistit, aby se jimi řídili i jeho dodavatelé a pracovníci.
5. Stavby prodejních ploch, jejich technické parametry a provedení, musejí být předem schváleny pořadatelem. Realizaci stavby nelze bez souhlasu pořadatele provádět.
6. Přípojky elektrického proudu, včetně revize, revize elektroinstalací a přípojky vody musí účastník objednat výhradně u pořadatele s dostatečným časovým odstupem před zahájením montáže Akce.
7. Za škody způsobené vadnou elektroinstalací či jinými technologiemi v prodejním prostoru odpovídá v plném rozsahu účastník.
8. Účastník ani jím pověřená osoba nesmí demontovat ani jinak likvidovat stánky před ukončením Akce. V případě porušení tohoto ujednání se tato skutečnost považuje za stornování účasti vystavovatelem 7 a méně dnů před nebo do dne zahájení Akce.
9. Účastník nesmí omezit či jinak narušit hlukem, zápachem, světlem, vibracemi a jiným nevhodným způsobem práva ostatních účastníků Akce, jinak bude z účasti na Akci pořadatelem vyloučen a jeho stánek bude odstraněn bez nároku na náhradu. Taková skutečnost se považuje za stornování účasti účastníkem 7 a méně dnů před nebo do dne zahájení Akce.
10. Účastník nesmí propagovat své služby, nebo produkty na jiném místě Akce, než je jeho pronajatý prostor, pokud se s pořadatelem nedohodne jinak. Možnosti další propagace jsou zpoplatněny pořadatelem.
11. Účastník je povinen si vyžádat a zajistit schválení k užívání autorských práv u příslušných organizací (OSA, INTERGRAM) pro případnou hudební a vizuální projekci u svého stánku.

12. Účastník odpovídá za pronajatou plochu a veškerá jím užívaná zařízení, včetně zařízení pronajatých od pořadatele a po ukončení demontáže Akce je povinen vše předat v uklizeném a neporušeném stavu pořadateli. Předání plochy a její kontrola bude provedena pořadatelem prostřednictvím předávacího protokolu a to jak před akcí, tak po skončení akce, před opuštěním plochy účastníkem.

VII. ZTRÁTY, POŠKOZENÍ STÁNKŮ

1. Účast na Akci je na vlastní riziko a zodpovědnost účastníka.
2. Pořadatel neodpovídá účastníkovi případně jeho spoluúčastníkovi za ztrátu, zničení, nebo poškození produktů, zařízení a vybavení stánku, zboží, obalů apod. během přípravy, průběhu a likvidace Akce.
3. V případě konání vícedenní akce, pořadatel zajistí všeobecnou noční ostrahu areálu. Účastník má možnost přiohlednat si u pořadatele individuální ostrahu svého stánku.
4. V případě zjištěného odcizení, poškození nebo zničení exponátů nebo zařízení stánku je účastník povinen nahlásit neprodleně tuto skutečnost na Policii ČR a pořadateli.
5. Účastníkovi se doporučuje uzavřít za účelem krytí škod podle tohoto článku vlastní vhodné pojištění svých produktů, zařízení stánku a dalšího materiálu.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. V případě, že pořadatel v důsledku jím nezaviněných okolností (*vis maior*) nemůže Akci v plánovaném místě nebo čase konání nebo v plném rozsahu uspořádat, neprodleně o této skutečnosti uvědomí účastníky. Všechny závazky pořadatele ze vzniklé smlouvy v důsledku nemožnosti pořádat Akci z těchto důvodů zanikají. Účastníkovi nevzniká nárok na náhradu nákladů a škod.
2. Jakékoliv nároky nebo reklamace ze strany účastníka vůči pořadateli musí být uplatněny u odpovědného pracovníka pořadatele písemnou formou bezodkladně ihned po zjištění závady nebo okolností vedoucích k zániku závazků ze smlouvy o účasti, nebo části jejího plnění, nejpozději však do posledního dne konání Akce, jinak toto právo zaniká.
3. Smluvní vztahy a případné soudní spory mezi pořadatelem a účastníkem se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
4. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 OZ (neúměrné zkrácení) ani § 1796 OZ (lichva).
5. Smluvní pokutou není dotčeno právo pořadatele na náhradu škody.
6. Písemnosti doručované účastníkovi prostřednictvím držitele poštovní licence se považují za doručené nejpozději 5. dnem po jejich odeslání na adresu účastníka uvedenou v podané přihlášce.

V Praze dne 10. ledna 2022